



### Viviendas pensadas para personas con discapacidad

**La Universidad Manuela Beltrán inaugurará este jueves un apartamentomodelo donde todo está adaptado para hacer amable la habitabilidad.**

La Universidad Manuela Beltrán inaugurará este jueves un apartamento modelo donde todo está adaptado para personas adultas mayores o con algún tipo de discapacidad, desde la cerradura de la puerta, la cama, la cocina, la vajilla, el teléfono y más de 200 artículos y aditamentos, hasta el control domótico de este espacio.

El trabajo realizado en asocio con el Ciapat (Centro Iberoamericano de Autonomía Personal y Ayudas Técnicas) se convierte en un referente de inclusión social.

El centro está distribuido en dos áreas, la sala de exposición y la vivienda digital accesible. En la primera estarán los dispositivos y productos de apoyo relacionados con la rehabilitación, movilidad, educación, recreación, tic y apps.

Hay más de 200 dispositivos para adaptar a esas viviendas.

Por su parte, la vivienda digital accesible está dotada con las posibilidades tecnológicas de diseño y adaptación del hogar que hacen de él un lugar confortable cuyo propósito es lograr la máxima autonomía, confort y seguridad de las personas con discapacidad y adultos mayores.

Al ingreso de la vivienda está el sistema domótico de apertura y cierre de puertas, que cuenta con reconocimiento facial, un sistema biométrico de reconocimiento por huella digital, clave digital y apertura con tarjeta electrónica.

Las puertas principal y de la habitación tienen un brazo motorizado para la apertura y cierre automático. El marco de las puertas cuenta con sensores que permiten identificar la presencia de personas mientras pasan. El sistema permite programar el tiempo en el que las puertas realizarán el barrido para su cierre dependiendo del tipo de movilidad que tiene la persona.

Las opciones van desde dispositivos con sensores.



## Sala de Prensa

Adicionalmente existe un sistema de no contacto para la apertura y cierre, en el que a través de la proximidad de alguna parte del cuerpo en un rango de 10 cm de distancia frente a un sensor, se podrá dar apertura automática.

La mesa del comedor y el escritorio cuentan con diseño en curvas, de tipo eléctrico, el cual permite realizar graduación en altura, ajustándose fácilmente a las necesidades de la persona.

La cocina también cuenta con acabados en curvas y con dos muebles superiores de apertura automática con puertas plegables, donde solo con un toque en la zona frontal podrá acceder a los platilleros que podrán ser manipulados y desplazados a la altura de una persona que se encuentre en silla de ruedas.

La cocina, los baños y el área social también tienen diseño especial.

La estufa tiene placas de inducción, la cual usa una tecnología con espirales de inducción que generan campos electromagnéticos de alta frecuencia, los cuales excitan las moléculas del recipiente usado para cocinar pero solo en dicho recipiente. Si una persona pone su mano encima de la estufa, no se quemará.

Esta habitación cuenta con dos clósets que en la parte superior y media tienen un sistema plegable que permite desplazar con facilidad la ropa colgada en la parte superior a la altura de una persona que se encuentre en silla de ruedas.

Al lado de la cama está ubicado un tapete que permite identificar si el usuario está afuera de la cama o también si sufre alguna caída y a partir de ahí el sistema genera una alarma.

Para el ingreso al baño cuenta con una puerta automática corrediza. La ducha tiene sistema de desagüe plano sin obstáculos con un cárcamo (riel) a nivel de piso. El sanitario cuenta con barras laterales y sistema automático con sensor de descarga.

El lavamanos se ubica a la altura indicada y cuenta con un sistema automático de suministro de agua y secador de manos.

El sistema de monitoreo se encuentra activo a través de cámaras monitoreadas vía web. La vivienda cuenta con cámaras ubicadas estratégicamente, y un sistema de detección de movimientos. El cual es de gran ayuda para realizar un monitoreo nocturno.